



Câmara Municipal de Juquiá

Comprovante de Protocolo

Número do Protocolo	2024315
Ementa	PROJETO DE LEI Nº 18/2024 DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO DE RUA NO BAIRRO VILA FLORINDO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.
Autor	Gilberto Tadashi Matsusue
Matéria	Projeto de Lei 18/2024

Documento protocolado por **Thomas Kirchhoff** em **12/07/2024 15:24:10**



Juquiá, 11 de Julho de 2024.

MENSAGEM Nº 18/2024


Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com cumprimentos encaminhamos a Vossa Excelência, o Projeto de Lei nº 18/2024, que dispõe sobre a denominação de rua no Bairro Vila Florindo e dá outras providências.

O referido projeto é uma solicitação dos moradores da referida rua, com o intuito de prestarem uma homenagem ao saudoso morador Sr. Porciano Domingues, conforme abaixo assinado anexo.

Solicitamos de Vossa Excelência e nobres Vereadores desta Casa, a apreciação e aprovação do referido projeto.

Respeitosamente;


GILBERTO TADASHI MATSUSUE
Prefeito Municipal

Exmo Senhor;
JOSE ANTONIO FREIRE
Presidente da Câmara Municipal
Juquiá/SP



PROJETO DE LEI N ° 18/2024, DE 11 DE JULHO DE 2024.

DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO DE RUA NO BAIRRO VILA FLORINDO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

GILBERTO TADASHI MATSUSUE, Prefeito Municipal de Juquiá, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Juquiá aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º. A Rua sem saída próximo a EMEF. Profª. Lydia Cortêz de Aquino, no Bairro Vila Florindo, passará a denominar-se: “ **RUA PORCIANO DOMINGUES**”.

Art.2º. Fica o Executivo autorizado a realizar o emplacamento da via denominada, bem como comunicar as Empresas de Serviços Públicos e ao Cartório de Registro de Imóveis.

Art.3. As despesas decorrentes desta Lei, correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art.4º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ, 11 DE JULHO DE 2024.


GILBERTO TADASHI MATSUSUE
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor Vereador Teobaldo da Costa Barreiros

Câmara Municipal de Juquiá

Assunto: Solicitação de Nomeação de Rua

Prezado Vereador Teobaldo da Costa Barreiros,

Escrevo-lhe esta carta em nome dos moradores da Rua Sem Saída, localizada na Vila Florindo, em Juquiá, São Paulo, para solicitar a sua atenção e apoio em relação à nomeação dessa rua em nossa localidade.

Como cidadãos preocupados com o desenvolvimento e a identidade de nossa comunidade, acreditamos que nomear uma rua em homenagem a uma pessoa de destaque ou que tenha contribuído significativamente para o bem-estar de nossa região é uma forma justa e significativa de reconhecimento e gratidão.

Neste contexto, gostaríamos de propor a nomeação da rua Sem Saída em homenagem ao Sr. Porciano Domingues, ilustre morador que dedicou sua vida cuidando e fazendo manutenção do bairro. Suas contribuições foram essenciais para o desenvolvimento e a qualidade de vida de nossa comunidade.

Acreditamos que essa homenagem será uma maneira duradoura de preservar sua memória e legado na comunidade. Solicitamos, portanto, que Vossa Excelência apoie nossa proposta e encaminhe os trâmites necessários para a aprovação da nomeação da rua junto as instâncias competentes da Câmara Municipal.

Agradecemos antecipadamente pelo seu tempo e atenção a esta solicitação. Estamos à disposição para fornecer qualquer informação adicional que possa ser necessária.

Atenciosamente,

Juquiá, 13 de março de 2024



Sthefany de Souza Emilio Moreira

BAIXO ASSINADO

NOMEAÇÃO DE RUA - VILA FLORINDO - JUQUIA

NOME	ENDEREÇO	CPF	ASSINATURA
Mariane Antoniaci de Lima	Pedra Azul - Domingos	464.946.608-35	Mariane Antoniaci
Geizete Antoniaci de Lima	Pedra Azul - Domingos	018290408/39	Geizete Antoniaci
Sua mãe com	Pedra Azul - Domingos	17553352800	Sua mãe com
Giuseppe Damião Silva	Parque São Domingos	59532092820	Giuseppe Damião Silva
Marcelo Damião Silva	Parque São Domingos	397257281	Marcelo Damião Silva
Paulo Sérgio Damião Silva	Parque São Domingos	477800009800	Paulo Sérgio Damião Silva
Marcelo Damião Silva	Parque São Domingos	479078188799	Marcelo Damião Silva
Paulo Sérgio Damião Silva	Parque São Domingos	31665110650	Paulo Sérgio Damião Silva
Maryle Damião Silva	Parque São Domingos	31931505824	Maryle Damião Silva
Paulo Sérgio Damião Silva	Parque São Domingos	489.062.338-84	Paulo Sérgio Damião Silva
Paulo Sérgio Damião Silva	Parque São Domingos	489.062.018-72	Paulo Sérgio Damião Silva
Maryle Damião Silva	Parque São Domingos	186377748-70	Maryle Damião Silva
Paulo Sérgio Damião Silva	Parque São Domingos	480155951	Paulo Sérgio Damião Silva



AO GABINETE DO PREFEITO

Assunto: Resposta

CI: nº22/2024

De acordo com as informações nos arquivos do setor tributário, a rua em questão, próxima à escola Lydia Cortez de Aquino, está denominada como rua Voluntários da Pátria, complemento, Vial de Acesso.

Juquiá, 08 de maio de 2024.


Marlon A. Omiya

Fiscal de Obras e Posturas

Google Street View

dez. 2021



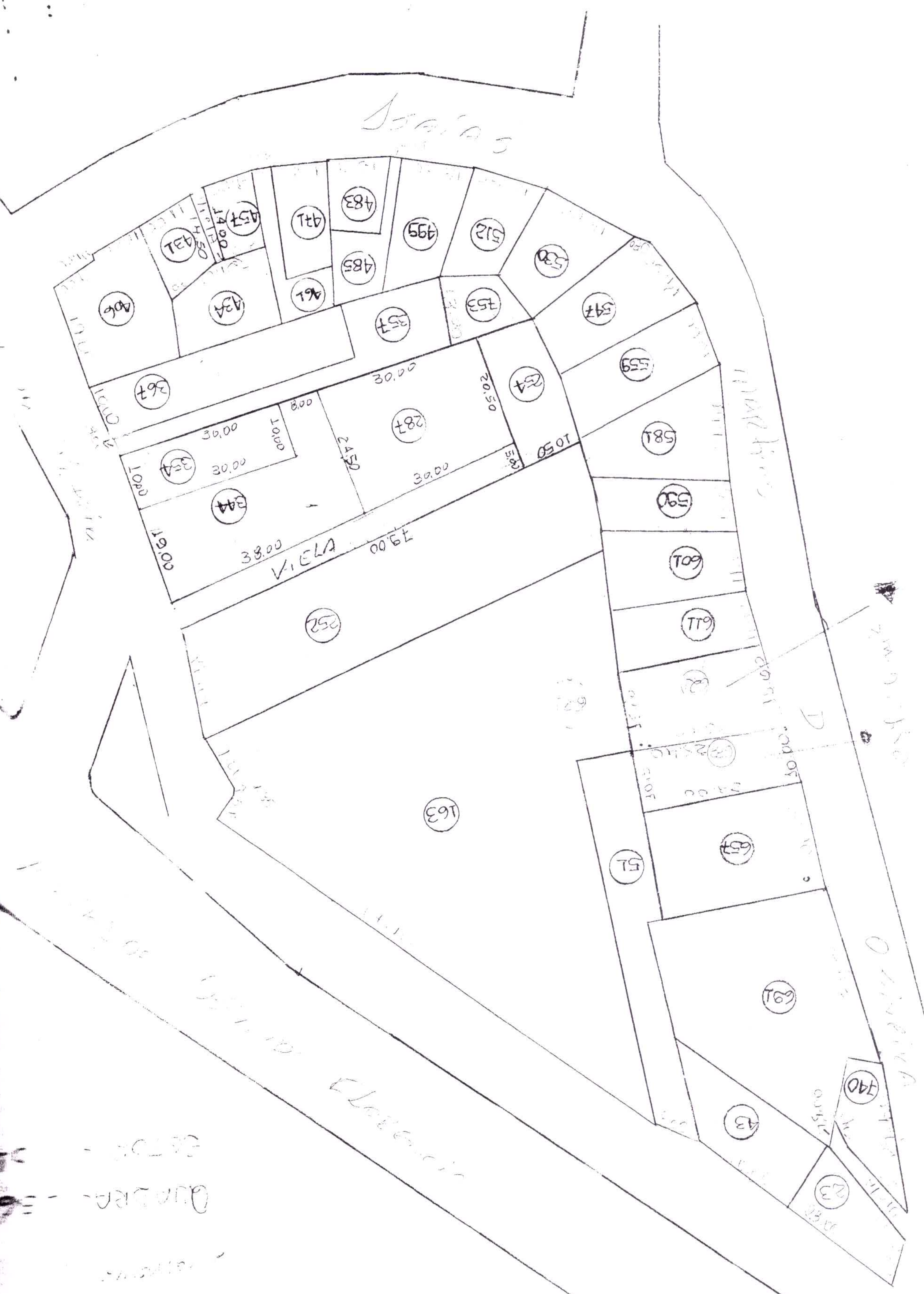
Captura de imagem: dez. 2021 © 2024 Google





Captura da imagem: dez. 2021 © 2024 Google





SEAS

VIELA

CLAYTON

QUADRA - 38702

38703

11th Street

10th Street

0.17000

D

150.00

24.00

51

657

609

43

140

23

163

225.00

150.00

611

601

590

581

559

547

530

512

499

483

471

461

457

434

406

354

357

485

491

431

344

334

367

250

287

397

2450

79.00

38.00

24.50

30.00

30.00

30.00

30.00

30.00

30.00

30.00

20.50

10.50

8.00

8.00

19.00

24.00

24.00

24.00

24.00

24.00

24.00

24.00

20.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

RECONHECIMENTO FIRMADA

2º Tabelião do Notas do São Paulo
Rue Aug. Mathis, 40 - SP
11.100-0000
2211-3000
Tabelião
JOSÉ CYRILLO
Estado de São Paulo, 04
Rua S. Pedro de 10



REGISTRO CIVIL

ESTADO DE SAO PAULO
COMARCA DE JUQUIÁ
MUNICÍPIO DE JUQUIÁ
DISTRITO DE JUQUIÁ

ANTÔNIO JOSE SALVIANO

Oficial do Registro Civil

ÓBITO N.º 7.192

CERTIFICO que, às fls. 164, do livro nº C-9, de Registro de ÓBITOS, foi realizada hoje o assento de PONCIANG ou PONCIANG DOMINGUES, falecido a 10 de Julho (7) de 1951, às 14,30 horas, em domicílio, sito à rua Voluntários da Pátria nº 277, Vila Florindo, nesta cidade, do sexo masculino, de cor parda, profissão aposentado, natural de ELDOorado (SP), onde nasceu aos 03-12-1907, residente e domiciliado no endereço acima, com 83 (oitenta e três) anos de idade, estado civil solteiro, filho de Lino Brasília de Azevedo, já falecido, profissão natural de Eldorado (SP) residente e de Dona Domingas Maria Rosa, já falecido, profissão natural de Eldorado (SP) residente. Foi declarante Geny Florindo de Godoi, RG. Nº 2923428/SSP-SP, sendo o atestado de óbito firmado por Yvete Miyoko Hattori-CRM-38420, médica do Centro de Saúde II-local que deu como causa da morte Adeno Carcinoma Rato, e o sepultamento feito no cemitério de JUQUIÁ (SP).

Observações: O falecido era registrado no Cartório de Eldorado (SP) sob nº 143, fls. 36v, do livro A-4, em 12-12-1907. O falecido vivia maritalmente com Luiza Dionísia Florinda, com a qual teve os seguintes filhos: 1) - Benedito, com 55 anos; 2) - Geny, com 52 anos e 3) - Vitro-lino, com 50 anos. Deixou bens para ser inventariado e não deixou testamento conhecido. Nada mais há para constar.

O referido é verdade e dou fé.

JUQUIÁ (SP)

11 de Julho (7) de 1951

[Handwritten Signature]
OFICIAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIA

Usuário: 180.***.***-45
Data: 08/05/2024 16:14
Sistema CECAM
Exercício: 2024

Ficha Cadastral - Ficha Cadastral - COMPLETA - [Exercício : 2024]

JUQUIA

Usuário: 180.***.***-45

Imovel: 1275 Inscrição Imóvel : 01.0156.0254.
Inscrição Anterior: 0

Endereço : 804 - Rua - VOLUNTARIOS DA PATRIA Nr.591

Andar : Apto/Sala :

Complemento : VIELA DE ACESSO

Bairro : VILA FLORINDO

Quadra/Lote(Fiscal) :156 / 0254

CEP : 11800-000

Loteamento : -

Quadra/Lote (Loteamento) : /

Planeamento : /

Qtd Total Sub-Lotes: 0

Registro Número : 0

Cartório : 0

Matrícula :

Número do Habite-Se :

Data de Emissão Habite-Se:

Proprietário : 43317 - CLAUDILAINÉ LIRA DA SILVA

INPJ/CPF : 253.***.***-07

RG :

Endereço : Rua Nr.

Andar : Apto/Sala :

Complemento :

Bairro :

CEP : 00000-000

UF: sp Cidade :

Telefone :

Email:

End. Entrega : Nr. 591

Andar : Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : VILA FLORINDO

CEP : 11800-000

UF: SP Cidade : JUQUIA

Dados do Terreno

Area Terreno : 267,75

Fração Area Comum Terreno: 0,00

Valor M2 Terreno : 47,74

Valor Venal Territ. : 12.782,39

Coefficiente VVT : 1,00

Fração Ideal : 0,00

Fator Fração Área : 0,0000000000

Fator Gleba : 7,5600

Fator Caract. Terreno : 1,0000

Fator Testada : 0,0000

Zona : 2 ZONA 002

Setor : 1 - Setor 01

Dados da Edificação Principal

Area Construida : 109,55

Fração Area Comum Constr.: 0,00

Valor M2 Construido : 201,36

Valor Venal Edific. : 19.853,09

Coefficiente VVE : 1,00

Ano Construção : 2005

Area Total Construida : 109,55

Fator Obsolescencia : 0,0000

Categoria : Residencial

Edificação Secundaria :

Classe : 4 - Simples

Pontuação :

Fator Caract. Construção : 0,9000

tipo Construção : 1 - Residencial

tipo Cobrança : 1 - Calculo IPTU/TAXAS

Informações Adicionais

Testada Principal : 10,00

Zona1 : 2,00

Testada 2 : 0,00

Zona2 :

Testada 3 : 0,00

Zona3 :

Testada 4 : 0,00

Zona4 :

Testada 5 : 0,00

Zona5 :

Campos Auxiliares (Descrição e Valor)

TAXAS COBRADAS

001 - TAXA DE COLETA DE RESIDUOS SOLIDOS -> 112,84

Taxa de Expediente -> 20,44

Aliquota : 0,55

Valor Imposto/Taxa : 312,77

Valor Venal Imovel : 32.635,48

Imposto Parcelas : 22,55

Valor Imposto : 179,49

Parcela Única : 312,76

Valor Taxas : 133,28

Taxas Parcelas : 2,59

Area Excedente : 0,00

Valor Venal Exced. : 0,00

Area Remanescente : 0,00

Valor Venal Reman. : 0,00

Area Dependencias : 0,00

Valor Venal Depen. : 0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIA

Usuário: 180.***.***-45
Data: 08/05/2024 16:15
Sistema CECAM
Exercício: 2024

Ficha Cadastral - Ficha Cadastral - COMPLETA - [Exercício : 2024]

JUQUIA
Usuário: 180.***.***-45

Imovel: 1702 Inscrição Imóvel : 01.0156.0287.
 Inscrição Anterior: 0

Endereço : 804 - Rua - VOLUNTARIOS DA PATRIA Nr.575

Andar : Apto/Sala :
Complemento : VIELA DE ACESSO

Bairro : VILA FLORINDO

Quadra/Lote(Fiscal) :156 / 0287

CEP : 11800-000

Loteamento : -

Quadra/Lote (Loteamento) : /

Zoneamento : /

Nº Total Sub-Lotes: 0

Registro Número :

Cartório :

Matrícula :

Número do Habite-Se :

Data de Emissão Habite-Se:

Proprietário : 46402 - GENI FLORINDO DE GODOY

ENPJ/CPF : 018.***.***-39

RG :

Endereço : Rua VOLUNTARIOS DA PATRIA Nr.577

Andar : Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : VILA FLORINDO

CEP : 11800-000

UF: SP Cidade : JUQUIA

Telefone :

Email:

End. Entrega : Nr. 577

Andar : Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : VILA FLORINDO

CEP : 11800-000

UF: SP Cidade : JUQUIA

Dados do Terreno

Area Terreno : 675,00
Fração Area Comum Terreno: 0,00
Valor M2 Terreno : 47,74
Valor Venal Territ. : 29.002,05
Coeficiente VVT : 1,00
Fração Ideal : 0,00
Fator Fração Área : 0,0000000000
Fator Gleba : 7,5600
Fator Caract. Terreno : 0,9000
Fator Testada : 0,0000
Zona : 2 ZONA 002
Setor : 1 - Setor 01

Dados da Edificação Principal

Area Construida : 0,00
Fração Area Comum Constr.: 0,00
Valor M2 Construido : 0,00
Valor Venal Edific. : 0,00
Coeficiente VVE : 1,00
Ano Construção : 0
Area Total Construida : 0,00
Fator Obsolescencia : 0,0000
Categoria : Chacara de Recreio
Edificação Secundaria :
Classe : -
Pontuação :
Fator Caract. Construção : 0,0000

Tipo Construção : -

Tipo Cobrança : 1 - Calculo IPTU/TAXAS

Informações Adicionais

Testada Principal : 30,00
Testada 2 : 0,00
Testada 3 : 0,00
Testada 4 : 0,00
Testada 5 : 0,00

Zona1 : 2,00
Zona2 :
Zona3 :
Zona4 :
Zona5 :

Campos Auxiliares (Descrição e Valor)

TAXAS COBRADAS

001 - TAXA DE COLETA DE RESIDUOS SOLIDOS -> 0,00

Taxa de Expediente -> 20,44

Alíquota : 1,20
Valor Venal Imovel : 29.002,05
Valor Imposto : 348,02
Valor Taxas : 20,44
Area Excedente : 0,00
Area Remanescente : 0,00
Area Dependencias : 0,00

Valor Imposto/Taxa : 368,46
Imposto Parcelas : 43,52
Parcela Única : 368,46
Taxas Parcelas : 2,59
Valor Venal Exced. : 0,00
Valor Venal Reman. : 0,00
Valor Venal Depen. : 0,00